

附件2

广安区大安初中厕所处围墙改造工程

工程

招标控制价

招标控制价(小写): 99590元

(大写): 玖万玖仟伍佰玖拾元整

招 标 人: 广安市广安区大安镇初级中学校
(单位盖章)

造价咨询人:
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编 制 人:
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2024.11.03

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程

第1页 共1页

1. 工程内容及其做法：（工程量为现场手工测量，结算以实际收方为准，本工程未注明的单位为毫米）
 - 1.1 挡土墙背后边坡人工挖土方，要求上方宽3米、下方宽1米、平均高2.5米，土方运距10米；土方挖运工程量： $16\text{米长} \times (3+1) / 2 \times 2.5 = 80\text{ m}^3$ 。
 - 1.2 砍树，米径20cm，共6株；挖树根，米径20cm，共6株；运距10米。
 - 1.3 拆除砖砌体围墙： $19.5 \times 2.4 \times 0.24 = 11.232\text{ m}^3$ ；残渣运距10米。
 - 1.4 拆除条石挡土墙： $16 \times 1.3\text{高} \times 0.6 = 12.48\text{ m}^3$ ；条石运距10米。
 - 1.5 拆除条石基础： $16 \times 0.5\text{高} \times 0.6 = 4.8\text{ m}^3$ ；条石运距10米。
 - 1.6 人工挖基槽土方 $16 \times 0.5\text{深} \times 0.9\text{宽} = 4.8\text{ m}^3$ ；人工凿条形基槽较软岩石 $16 \times 0.2\text{深} \times 1.5\text{宽} = 4.8\text{ m}^3$ ；土石方运距10米。
 - 1.7 C30砼浇筑挡土墙基础： $16 \times 0.9\text{宽} \times 0.7\text{高} = 10.08\text{ 立方米}$ ；基础模板 $16 \times 0.7 \times 2\text{边} + 0.9 \times 0.7 = 23.03\text{ m}^2$ ；基槽回填夯实 $16 \times 1.5 \times 0.7 - 10.08 = 6.72\text{ m}^3$ 。
 - 1.8 C30砼浇筑挡土墙：上宽0.6米，下宽0.9米，高1.5米；砼工程量 $16 \times (0.9+0.6) / 2 \times 1.5 = 18\text{ m}^3$ ，模板 $16 \times 1.5 \times 2 + 0.75 \times 1.5 = 49.13\text{ m}^2$ 。
 - 1.9 M7.5水泥砂浆砌筑MU10页岩实心标砖围墙（墙厚240，不勾缝）： $19.5 \times 2.1 \times 0.24 = 9.828\text{ m}^3$ 。
 - 1.10 围墙正面、背面及其压顶和局部挡土墙为20厚1:2.5水泥砂浆抹灰：面积 $16 \times 1.5 + 19.5 \times (2.1 \times 2 + 0.24) = 110.58\text{ m}^2$ 。
 - 1.11 围墙正面、压顶和挡土墙为白色外墙乳胶漆，面积 $16 \times 1.5 + 19.5 \times (2.1 + 0.24) = 69.63\text{ m}^2$ ，做法：耐水腻子膏两遍+白色外墙乳胶漆底漆一遍面漆二遍。
 - 1.12 砌筑用里脚手架 $16 \times 1.5 + 19.5 \times 2.1 = 64.95\text{ m}^2$ 。
 - 1.13 修复地坪，约90平方米，做法：拆除青石板地坪、水泥砂浆粘结层、水泥砂浆找平层+30厚C20细石砼找平层+20厚1:2水泥砂浆粘贴青石板600*300*20
 - 1.14 修复塑胶跑道，面积约120平方米，做法：铲除破烂塑胶面层+13厚塑胶跑道+跑道划线，颜色、材质等质量要求不低于原塑胶跑道。
 - 1.15 局部塑胶面划跑道线，零星总长80米，做法：线条宽50，喷刷白色地板漆一遍，并按国内各类标准球场划线。
 - 1.16 校园文化升级打造，总面积9.68平方米，做法：15mmPVC板底基层，5+15mm结皮板UV喷油饰面层，具有立体效果，文化内容为（1）节约用水卫生习惯，（2）传递校园正能量坚决遏制校园欺凌，（3）文明行为标牌。
2. 工程招标和专业工程发包范围
 - 2.1 本工程清单总说明的“工程内容及其做法”和清单工程量的内容
3. 工程量清单编制依据
 - 3.1 本工程清单总说明的“工程内容及其做法”；GB505002013清单计价规范；四川省2020定额及其配套文件。
4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求
 - 4.1 质量合格，其他符合规范要求。
5. 其他需要说明的问题
 - 5.1 材料价格按广安市造价信息2024年9期，结合当地市场价格。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	81879.54	
1.1	单价措施项目	4526.26	
2	总价措施项目	6426.89	-
2.1	其中:安全文明施工费	6067.78	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	2842.54	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	91148.97	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	8203.41	-
8	附加税	237.90	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		99590.28	

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)

3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费]×税率。

表-

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:回填土	m ³	80	37.89	3031.20	2405.60		
2	010103002003	余方弃置（土、石方）	1. 废弃料品种：综合土、石方、建渣 2. 运距：10米	m ³	124.41	14.67	1825.09	1449.38		
3	050101001017	砍伐乔木	树干胸径:20cm	株	6	101.62	609.72	223.80	191.94	
4	050101002018	挖树根（茷）	树干胸径:20cm	株	6	67.05	402.30	218.28	62.52	
5	011601001002	砖砌体拆除（围墙）	拆除围墙砖砌体	m ³	11.23	78.50	881.56	723.66		
6	011601001004	砖砌体拆除（石挡土墙）	拆除条石挡土墙	m ³	12.48	73.68	919.53	754.79		
7	011601001005	砖砌体拆除（石挡土墙基础）	拆除条石基础	m ³	4.8	128.29	615.79	505.44		
8	010101003019	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合土 2. 挖土深度：0.5米 3. 弃土运距：另计	m ³	4.8	42.63	204.62	162.43		
9	010102002006	挖沟槽石方	1. 岩石类别:较软岩石 2. 开凿深度：0.2米 3. 弃碴运距：另计	m ³	4.8	116.74	560.35	444.77		
10	010501002007	带形基础	C30砼原槽浇筑挡土墙基础	m ³	10.08	484.76	4886.38	796.62	94.95	
11	010103001020	回填方	基槽回填夯实	m ³	6.72	10.12	68.01	42.81	12.16	
12	010504004008	挡土墙	C30砼浇筑挡土墙	m ³	18	469.03	8442.54	1317.60	79.92	
本页小计							22447.09	9045.18	441.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第2页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	010401003009	实心砖墙（围墙）	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖、240mm×115mm×53mm 2. 墙体类型:混水墙，围墙 3. 墙体厚度:240mm(或一砖) 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	9.83	575.14	5653.63	1971.01	7.77	
14	011201001010	墙面一般抹灰	围墙正面、压顶和挡土墙为20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	110.58	39.24	4339.16	2669.40	9.95	
15	011406003015	满刮腻子	抹灰面满刮耐水腻子膏两遍	m ²	69.63	19.40	1350.82	671.93		
16	011406001016	抹灰面油漆	抹灰面白色外墙乳胶漆底漆一遍面漆二遍	m ²	69.63	26.80	1866.08	694.21		
17	011605001011	平面块料拆除	拆除青石板地坪	m ²	90	11.62	1045.80	858.60		
18	011604001012	平面抹灰层拆除	拆除青石板地坪的水泥砂浆粘结层	m ²	90	22.59	2033.10	1668.60		
19	011102001013	石材楼地面	30厚C20细石砼找平层+20厚1:2水泥砂浆粘贴青石板600*300*20	m ²	90	131.08	11797.20	4285.80	23.40	
20	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除（拆除塑胶地面）	拆除原塑胶跑道零星局部烂跑道，残渣运出校外1000米堆码。	m ²	120	6.72	806.40	660.00	2.40	
本页小计							28892.19	13479.55	43.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第3页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
21	011101005004	塑胶跑道地面（补烂）	局部零星塑胶跑道补烂，做法：清理基层杂物，9mm厚彩色橡胶颗粒+环保胶水现浇底层，4mm厚红色EPDM（三元乙丙橡胶）+环保胶水现浇面层，总厚13mm，质量要求：颗粒占65%，胶水占35%；与基层的粘结力、塑胶面层的抗拉强度和厚度、有害物质限量和气味等检验方法和结果需满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）规定。	m ²	120	178.43	21411.60	5422.80		
22	011406002035	场地划线（局部补划）	局部塑胶面划跑道线，做法：线条宽50，喷刷白色地板漆一遍，并按国内各类标准球场划线。	m	80	6.71	536.80	240.00		
23	自编021	校园文化设计、制作	1. 校园文化做法：15mmPVC板底基层，5+15mm结皮板UV喷油饰面层，具有立体效果，文化内容为（1）节约用水卫生习惯，（2）传递校园正能量坚决遏制校园欺凌，（3）文明行为标牌。 2. 费用含设计费、制作的材料费和人工费。	m ²	9.68	420.00	4065.60			
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
24	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²	64.95	7.96	517.00	337.74	19.49	
本页小计							26531	6000.54	19.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第4页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计				517.00	337.74	19.49		
		混凝土模板及支架（撑）								
25	011702001001	基础	基础类型：带形基础模板	m²	23.03	51.85	1194.11	552.26	12.67	
26	011702011001	直形墙	直形挡土墙模板	m²	49.13	57.30	2815.15	1356.48	6.88	
		分部小计					4009.26	1908.74	19.55	
		分部小计					4526.26	2246.48	39.04	
本页小计							4009.26	1908.74	19.55	
合 计							81879.54	30434.01	524.05	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			6067.78			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	340.54			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.6	1424.07			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	7.9	2445.69			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	6	1857.48			
2	011707002001	夜间施工增加费			148.60			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			71.20			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			111.45			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			27.86			
合计					6426.89			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	白水泥	kg	9			0.50		
2	标准砖	千匹	5.367			390.00		
3	柴油(机械)	L	24.633			6.71		
4	成品腻子膏 耐水性 (Y)	kg	174			2.65		
5	对拉螺栓	kg	10.9			4.15		
6	对拉螺栓塑料管	m	69.722			1.10		
7	二等锯材	m³	0.486			1752.21		
8	复合模板	m²	18.889			25.00		
9	脚手架钢材	kg	0.832			4.15		
10	锯材 综合	m³	0.005			1752.21		
11	砾石 5~10mm	m³	2.509			155.00		
12	砾石 5~40mm	m³	27.51			140.00		
13	汽油	L	1.476			7.05		
14	汽油(机械)	L	6.742			7.05		
15	青石板 厚20mm	m²	91.8			46.90		
16	水泥 32.5	kg	3962.463			0.36		
17	水泥 42.5	kg	9983.002			0.38		
18	摊销卡具和支撑钢材	kg	9.64			4.15		
19	特细砂	m³	19.694			200.00		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 广安区大安初中厕所处围墙改造工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段:

第2页共2页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。